

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO – CAU/ES

ATA DA 50º SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO, REALIZADA NO DIA DEZOITO DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZESSETE.

1	<u>Início</u> :19h03min
2	<u>Término</u> : 21h40min
3	Local: Auditório da Sede do CAU/ES, Rua Hélio Marconi, 58, Bento Ferreira, Vitória, ES,
4	CEP: 29050-690
5	Presenças: Arq. e Urb. Tito Augusto Abreu de Carvalho (Presidente). Conselheiros
6	Estaduais: Arq. e Urb. Alexandre Cypreste Amorim, Arq. e Urb. André Tomoyuki Abe,
7	Arq. e Urb. Marco Antônio Cypreste Romanelli e Arq. e Urb. Paulo César Mendes Glória.
8	Convidada: Arq. e Urb. Clemir Regina Pela Meneghel (conselheira suplente). Assessoria
9	ao Plenário e <u>Secretaria</u> : Wiviane Lombardi Broco. <u>Funcionária</u> : Sandra Milanez
LO	Grechi
l1	ITEM I – Verificação do quórum – Constatado o quórum regimental com a presença de
L2	cinco conselheiros. <u>ITEM II - Execução do Hino Nacional Brasileiro</u> - O presidente Tito
13	Carvalho convidou a todos para ficarem de pé e entoar o Hino Nacional Brasileiro. ITEM III -
L4	Abertura dos trabalhos e aprovação da pauta - O presidente Tito Carvalho declarou
15	abertos os trabalhos, agradeceu a presença de todos e fez a leitura da pauta, dando aos
L6	conselheiros que desejassem a oportunidade de sugestão de modificação. Não havendo
L7	manifestação o presidente submeteu a pauta a votação e aprovação, sendo aprovada por
L8	unanimidade. ITEM IV - Plenária 50 - O presidente Tito Carvalho fez a leitura de alguns
19	tópicos das primeiras Atas das sessões plenárias do CAU/ES, para registrar a
20	quinquagésima plenária, relembrando das ações realizadas nesses cinco anos de Conselho,
21	dês das questões burocráticas para o funcionamento, até os debates mais relevantes.
22	Disse: "estamos fazendo a nova história, juntos". ITEM V - Relatório administrativo
23	financeiro do CAU/ES de receitas e despesas referentes a março de 2017 - O
24	presidente Tito Carvalho passou a palavra para a coordenadora administrativa e financeira
25	Wiviane Broco, que apresentou o relatório de receitas e despesas do CAU/ES referente ao
26	mês de março/2017. O material apresentado seguirá anexo a ata desta sessão plenária.
7	ITEM VI - Evento em parceria com Sebrae-ES em 08/06/2017 - O presidente Tito

1 1 1

1

Carvalho relatou sobre a reunião no Sebrae-Es para uma parceria com o CAU/ES, com intuito de trabalhar em um tema sobre a cidade. Propôs, para o Sebrae-ES, um evento sobre a nova agenda urbana, que foi confirmado para o dia 08 de junho de 2017, com o objetivo de trabalhar os conceitos que constam no documento produzido pelo CAU, falar dos três eixos fundamentais: governança metropolitana, projeto de cidade e monitoramento e empoderamento do cidadão. Relatou que os palestrantes convidados e já confirmados são: arq. e urb. Jório Cruz, que é especialista em governança metropolitana, e tem pesquisado sobre o tema, arq. e urb. Roberto Montezuma, que falará sobre o projeto da cidade, citando a cidade de Recife/PE; e Francisco Cunha, que é estrategista, tanto de empresa quanto do próprio governo e tem um trabalho expressivo no observatório da metrópole em algumas outras ações em Recife/PE, voltada a questão do acompanhamento ao cidadão, da participação da sociedade, de modo geral. E finalizando o evento com um debate com os gestores públicos, sobre a Região Metropolitana. O presidente Tito Carvalho informou que o CAU/ES esta no processo de organização para gerar e encaminhar os convites. ITEM VII - Representatividade em Conselhos - O presidente Tito Carvalho lamentou a ausência da conselheira Regina Signorelli, que propôs que este tema fosse debatido nessa sessão plenária. Informou que foram convidados a presidente do Instituto de Arquitetos do Brasil, Departamento do Espírito Santo – IAB/ES, Roberta Toledo e o presidente do Sindicato de Arquitetos e Urbanistas no Estado do Espírito Santo - Sindarq-ES, José Carlos Loureiro e não puderam comparecer. O presidente Tito Carvalho fez a leitura da apresentação dos representantes e onde o CAU/ES está sendo representado. O presidente Tito Carvalho informou que foi solicitado aos representantes do CAU/ES que enviasse um relatório para ser apresentado nessa sessão plenária. A coordenadora de fiscalização e relações institucionais, Ana Lucia Reis informou que os relatórios encaminhados serão copilados para elaboração de um relatório. O presidente Tito Carvalho relatou os critérios para os arquitetos e urbanistas interessados em representar o CAU/ES: pendência ética - exclusão. Representação de outras entidades no mesmo conselho - exclusão, regularidade com a anuidade, experiência na área / formação acadêmica, Registro de Responsabilidade Técnica - RRT na área da representação, quantidade de RRT, pendência com a fiscalização, referências e ano de formação. O conselheiro Marco Romanelli perguntou a subsecretária da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade de Vitória e conselheira suplente Clemir Meneghel sob a possibilidade da Prefeitura de Vitória encaminhar uma cópia das pautas para as reuniões do Plano de Desenvolvimento Municipal – PDM de Vitória. A subsecretária da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade de Vitória e conselheira suplente Clemir Meneghel informou que as pautas das reuniões são convocadas e públicas, três dias antes, estando disponíveis as segundas-feiras, no Diário Oficial, da quarta-feira ou no

28

29

30 31

32

33

34 35

36

37

38 39

40

41

42

43

44

45

46

47

48 49

50 51

52 53

54

55

56 57

58

59

60

61

62

63

1 12

site da Prefeitura de Vitória. Informou que irá encaminhar o calendário anual para o CAU/ES acompanhar as datas das reuniões, antecipando os temas que irão ser debatidos. Ressaltou que um dos critérios que deve ser cobrado dos representantes é um relatório com a periodicidade a cada três meses. Sugeriu que estes relatórios fossem sistematizados com os principais assuntos e temas abordados nas reuniões. O conselheiro André Abe sugeriu sejam realizadas duas reuniões anuais, uma vez a cada seis meses, com os conselheiros, para debater os temas mais relevantes. O conselheiro Alexandre Amorim perguntou se o IAB/ES poderá utilizar desses critérios. O presidente Tito Carvalho informou que o relatório será compartilhado com o IAB/ES e o Sindarq-ES, onde poderão contribuir com alguma questão complementar. O presidente Tito Carvalho relatou que este documento será encaminhado aos conselheiros do CAU/ES e para o IAB/ES para contribuições e tentar sintonizar um documento único até o segundo semestre de 2017, onde os representantes serão convidados a participar de um evento para apresentação do documento elaborado. Após considerações dos conselheiros e esclarecimentos por parte da assessora jurídica, Sandra Grechi e da coordenadora de fiscalização e relações institucionais, Ana Lucia Reis, o presidente Tito Carvalho submeteu as propostas de encaminhar a minuta de termo de compromisso e os critérios de escolha de representantes para contribuições de todos os conselheiros e do IAB/ES, criar novas representações, ocupando novos espaços e organizar um evento em agosto de 2017 sendo uma decisão estratégica no âmbito das representações a votação e aprovação, sendo aprovado por unanimidade. O presidente Tito Carvalho relatou que em uma reunião na Associação das Empresas do Mercado Imobiliário no Estado do Espírito Santo - ADEMI foi informado sobre a existência do Conselho de Gestão Estratégica, da Prefeitura da Serra, da qual a ADEMI tem um assento. Conversando com o secretario de Desenvolvimento Urbano da Serra, Tarcísio Bahia de Andrade a subsecretária da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade de Vitória, Clemir Meneghel porque o CAU/ES não tem um representante nesse Conselho, informaram que farão uma verificação nas respectivas secretarias de cada município. A conselheira Clemir Meneghel informou que hoje será apresentado o projeto do Plano Diretor Urbano de Vitória, antes de seguir para a Câmara Municipal de Vitória. Informou também que a Prefeitura de Vitória fez um decreto, que além das nove reuniões das assembleias territoriais, haverá o Encontro das Cidades, no dia 20 de junho de 2017, no teatro da Universidade Federal do Espírito Santo -UFES, onde a lei será apresentada. Ressaltou que a Prefeitura de Vitória publicará um novo edital com pedido de representação das entidades e solicitou que o CAU/ES indique os seus representantes para participar do Encontro das Cidades. ITEM VIII - Cobrança de anuidade - O presidente Tito Carvalho passou a palavra para a assessora jurídica Sandra Grechi que relatou que na última plenária havia comentado sobre um acórdão do Superior

64 65

66 67

68

69

70

71

72

73 74

75

76

77

78 79

80

81 82

83

84

85

86

87

88

89 90

91 92

93

94 95

96 97

98

99

1 3 -

dy O

Tribunal de Justiça - STJ que diz que a prescrição dos valores referentes a anuidade apenas inicia quando o valor atingir quatro anuidades. Informou que o CAU/BR encaminhou ofício a todos os CAU/UF sugerindo que sigam o acórdão do STJ. <u>ITEM IX - Outros Assuntos</u> - O presidente Tito Carvalho informou que foi realizada uma reunião do Colegiado Permanente das Entidades de Arquitetura e Urbanismo do Espírito Santo - CEAU-ES, solicitada pela presidente do Instituto de Arquitetos do Brasil, Departamento do Espírito Santo - IAB/ES, Roberta Toledo, que apresentou uma proposta construída pelo Instituto, com um plano de marketing para eventos, publicidade e comemoração dos 50 anos do IAB/ES. O presidente Tito Carvalho elogiou o material de excelente qualidade, desde a apresentação quanto ao conteúdo, e torce para que o IAB/ES viabilize este projeto. O conselheiro André Abe relatou o desenvolvimento para a criação do material de publicidade do IAB/ES. O presidente Tito Carvalho relatou que realizou uma reunião com o presidente do Sindicato Patronal de Condomínios - SIPCES, Ciro Bach Monteiro, no dia 12 de abril de 2017, no CAU/ES, tendo como pauta a proposta de regulamentação da Lei nº 8.992/2016, que dispõe sobre o termo de entrega de obra, laudo de inspeção predial e do plano de manutenção preventiva e periódica das edificações e equipamentos no âmbito do Município de Vitória. O presidente Tito Carvalho informou que o SIPCES faz parte do grupo que está gestando a regulamentação da lei, onde o que está sendo discutido é uma nova lei e não a regulamentação da Lei n.º 8.992/2016. Informou que a nova lei foi proposta pela Prefeitura de Vitória e que o CAU/ES não tem vínculo com o conteúdo produzido anteriormente, mas está participando da produção do novo conteúdo. Para dar encaminhamento a essa demanda foi proposto pelo Presidente Tito Carvalho a realização de uma audiência pública, com a participação da prefeitura de Vitória, apresentando o projeto, do vereador Sérgio Augusto de Magalhães e Souza (Sérjão), autor da lei vigente, os síndicos e as empresas administradoras de condomínios, vinculados ao SIPCES e a participação dos arquitetos e urbanistas do Estado do Espírito Santo. A conselheira Clemir Meneghel informou que os técnicos da Prefeitura Municipal de Vitória estão à disposição para participar do evento, com aval da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade de Vitória. ITEM X - Encerramento - O presidente Tito Augusto Abreu de Carvalho agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a quinquagésima Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES. Para constar, eu, Márcia Martins Angeli, que após ouvir a gravação, lavrei a presente Ata, que será assinada por todos os conselheiros no exercício da titularidade, para que reproduza os efeitos legais.

Vitória, 18 de abril de 2017.

Arq. e Urb. Tito Augusto Abreu de Carvalho

100

101

102103

104

105106

107

108

109

110 111

112

113

114

115

116117

118

119

120

121

122123

124125

126

127

128129

130

131

Presidente do CAU/ES

Márcia Martins Angeli Responsável pela transcrição da Ata

Janua martins angell

-

Arq. e Urb. Alexandre Cypreste Amorim Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. André Tomoyuki Abe Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. Marco Antônio Cypreste Romanelli Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e U.b. Paulo César Mendes Glória Conselheiro Titular do CAU/ES