SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO – CAU/ES

ATA DA 46ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO, REALIZADA NO DIA VINTE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZESSEIS.

Início:19h.....

Término: 22h30min.....

Local: Auditório da Sede do CAU/ES, Rua Hélio Marconi, 58, Bento Ferreira, Vitória, ES, CEP: 29050-690.....

Presenças: Arq. e Urb. **Tito Augusto Abreu de Carvalho** (Presidente). **Conselheiros Estaduais:** Arq. e Urb. **Alexandre Cypreste Amorim**, Arq. e Urb. **Ana Paula Rabello Lyra,** Arq. e Urb. **André Luiz de Souza**, Arq. e Urb. **André Tomoyuki Abe,** Arq. e Urb. **Marco Antônio Cypreste Romanelli,** Arq. e Urb. **Paulo César Mendes Glória** e Arq. e Urb. **Regina Márcia Costa Signorelli. Convidados:** Arq. e Urb. **Anderson Fioreti de Menezes** (conselheiro federal), Arq. e Urb. **Eduardo Pasquinelli Rocio** (conselheiro federal suplente) e Arq. e Urb. **José Carlos Neves Loureiro** (presidente do Sindicado dos Arquitetos e Urbanistas no Estado do Espírito Santo – SINDARQ-ES). **Assessoria ao Plenário: Patricia Cordeiro. Secretaria**: **Márcia Martins Angeli Funcionárias**: **Sandra Milanez Grechi** e **Wiviane Lombardi Broco**.....

ITEM I – Verificação do quórum – Constatado o quórum regimental com a presença de oito conselheiros. **ITEM II – Execução do Hino Nacional Brasileiro** – O presidente **Tito Carvalho** convidou a todos para ficarem de pé e entoar o Hino Nacional Brasileiro. **ITEM III - Abertura dos trabalhos e aprovação da pauta** – O presidente Tito Carvalho declarou abertos os trabalhos, agradeceu a presença de todos e em especial ao vice-presidente Marco Romanelli que conduziu o CAU/ES na sua ausência. Fez a leitura da pauta, dando aos conselheiros que desejassem a oportunidade de sugestão de modificação. O conselheiro federal **Eduardo Rocio** solicitou relatar sobre qualificação para o mercado externo. O presidente **Tito Carvalho** propôs adiar o item VIII – Lei nº 13.369/2016 - Dispõe sobre a garantia do exercício da profissão de designer de interiores e ambientes e dá outras providências. Após o acréscimo e o decréscimo de itens, o presidente **Tito Carvalho** submeteu a pauta à votação e aprovação, sendo aprovada por unanimidade. **ITEM IV – Leitura e Aprovação da ata da 39ª Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES** – Após leitura e considerações a ata da trigésima nona Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES foi aprovada

por unanimidade. **ITEM V - Agenda para a 47ª Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES (sugestão 31/01/2017)** – O presidente **Tito Carvalho** propôs o dia 31 de janeiro de 2017 para a realização da 47ª Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES, em virtude das férias coletivas dos funcionários do CAU/ES, entre os dias 02 a 22 de janeiro de 2017, tendo tempo hábil para envio da convocação. Após considerações dos conselheiros, o presidente Tito Carvalho submeteu a proposta a votação e aprovação, sendo aprovada por unanimidade. **ITEM VI – Homologação da Deliberação nº 15/2016 – CPFA-CAU/ES, referente a prestação de contas do 3º trimestre de 2016** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para o coordenador **Alexandre Amorim** que fez a leitura da Deliberação n.º 15/2015, da Comissão de Planejamento, Finanças e Atos Normativos – CPFA-CAU/ES, referente a análise e aprovação da prestação de contas do terceiro trimestre do exercício de 2016 do CAU/ES. Após considerações dos conselheiros e apresentação da reprogramação realizada pela coordenadora administrativa e financeira, **Wiviane Broco**, o presidente **Tito Carvalho** submeteu a Deliberação n.º 15/2016 a votação e aprovação, sendo homologada por unanimidade. **ITEM VII – Relatório administrativo/ financeiro do CAU/ES de receitas e despesas referente ao mês de novembro de 2016** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para a coordenadora administrativa e financeira **Wiviane Broco**, que apresentou o relatório de receitas e despesas do CAU/ES referente ao mês de novembro/2016. Informou que mediante levantamentos realizados pelo setor, estima-se um superávit para o exercício de 2016 de R$ 136.718,50 (Cento e trinta e seis mil, setecentos e dezoito reais e cinquenta centavos). Informou que o material apresentado seguirá anexo a ata desta sessão plenária. **ITEM VIII – Lei nº 13.369/2016 - Dispõe sobre a garantia do exercício da profissão de designer de interiores e ambientes e dá outras providências** – Este item foi adiado por solicitação do presidente **Tito Carvalho** e aprovação do plenário por unanimidade, na aprovação da pauta. **ITEM IX – Parque Tecnológico de Vitória** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para o conselheiro **Marco Romanelli**, onde informou que estava pautada, na última reunião do Plano Diretor Urbano de Vitória uma importante decisão a respeito da zona do Parque Tecnológico. Esclareceu que o zoneamento do Plano Diretor Urbano de Vitória inclui uma zona para área do Parque Tecnológico. Disse que participou da discussão do Parque Tecnológico de Vitória, juntamente com a Companhia de Desenvolvimento de Vitória – CDV, em 2009, para tratar de uma das glebas. Fez o comparativo entre a proposta do Parque Tecnológico de Vitória com os vários modelos de parques nacionais e internacionais. O conselheiro federal, **Anderson Menezes**, afirmou que desde 2009, conforme informado pelo conselheiro Marco Romanelli, surgiu a primeira, forte discussão com relação ao parque tecnológico, sendo realizado um zoneamento no PDU. Disse que desconhece ações governamentais no sentido de transformar a área em uma

política pública. Relatou que no período de oito anos, trabalhando na Companhia de Desenvolvimento de Vitória – CDV, primeiramente como diretor técnico, depois como diretor da área de ciência e tecnologia e depois como presidente, conduziu o processo, que era um zoneamento na cidade, sendo transformado em um projeto urbanístico, um centro de inovação, um modelo de gestão, um estudo de viabilidade técnica, econômica e financeira. Considera uma área impar na cidade de Vitória, que traz um desenvolvimento de parque tecnológico no Brasil e talvez no mundo, sendo uma junção de uma atividade econômica da cidade de base limpa, de base tecnológica, desenvolvida por empresários, doutores da universidade e a ação do poder público. Lembrou que a área está localizada ao lado do aeroporto e da universidade, tendo predicados significativos para o desenvolvimento de um negócio chamado Parque Tecnológico. O presidente do Sindicado dos Arquitetos e Urbanistas no Estado do Espírito Santo - Sindarq-ES, **José Carlos Loureiro** disse que em relação a questão política, há um impasse entre área particular e o poder público, sendo fundamental um entendimento entre ambas as partes para dar andamento a este projeto fundamental para a cidade em termos de desenvolvimento econômico. O conselheiro federal **Anderson Menezes** disse que a discussão fica prejudicada porque não temos o lado da visão do poder público aqui límpida e certa, referente as questões técnicas envolvidas. O conselheiro **Marco Romanelli** propôs a contratação de uma consultoria sobre o mix de atividades do zoneamento do Parque Tecnológico, definindo o que será público e o que será privado. O presidente **Tito Carvalho** acredita que a parte conceitual, ter pessoas residindo no Parque Tecnológico e uma diversificação de uso importante, sendo uma decisão de modelo de ocupação urbanística. O conselheiro **André Luiz de Souza** relatou sobre o debate que está ocorrendo na Enseada do Suá, para diminuir a proporção da área institucional, evitando um deserto à noite e nos finais de semana, precisa ter uma densidade maior residencial, sendo que outrora, era institucional e a questão parcelamento urbano, a questão viária tem que atender a uma certa densidade e quando pensamos na expansão, tem que pensar na questão viária preponderamente e fazer um uso misto para atender as questões de viabilidade, segurança, circulação dentro do parque. O conselheiro **Marco Romanelli** disse que a densidade de ocupação residencial de uma pessoa para 20 metros quadrados em edifício do tipo parque tecnológico, uma pessoa pagará por sete metros quadrados, só com o parque tecnológico, sem residência fica mais denso, se botar residência diminui a quantidade de gente, melhora a qualidade do lixo, de carro, diminui um monte de coisa. Residência é populacionalmente menos denso do que escritório. O conselheiro **André Abe** disse que há a necessidade de um Plano de Desenvolvimento Local, para pensar integralmente a área do parque como um todo, elaborado por profissionais arquitetos e urbanistas. O presidente **Tito Carvalho** ressaltou que mesmo não

chegando a uma proposta definitiva, o debate do tema foi importante para a construção de um pensamento coletivo. **ITEM X – Relato sobre a 19ª Plenária Ampliada do CAU/BR** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para o conselheiro **Marco Romanelli**, que apresentou o relato sobre a sua participação na 19ª Plenária Ampliada do CAU/BR, informando que dois assuntos interessam diretamente ao CAU/ES, sendo, o primeiro, a nova conformação do Centro de Serviços Compartilhados - CSC. Inicialmente será custeada pelos estados com maior excedente de arrecadação, como São Paulo e Rio Grande do Sul, e depois os demais CAU/UF passarão a integrar o sistema por adesão individual, compartilhando os custos, que ficarão reduzidos ao mínimo quando todos aderirem. O segundo assunto é a Proposta Orçamentária para o CAU/ES em 2017, de R$2.300.000,00 (dois milhões e trezentos mil reais), mas, antecipadamente já se sabia, neste Plenário, que a previsão viável é de R$2.000.000,00 (dois milhões) de reais somente. Informou que outros assuntos foram discutidos, como as contas do CAU/MA, que precisaram de ajustes significativos no formato de apresentação e que houve um extenso relato sobre a preparação para o Congresso da UIA em 2020 no Rio de Janeiro. Neste item, relatou que a previsão inicial para o Rio Centro, de acesso mais difícil, mudou para um conjunto de localizações distribuídas pela região central da cidade, que receberam intervenções para a Copa do Mundo de 2014 e para a Olimpíada de 2016, principalmente no tocante à mobilidade. Em sua opinião, o arranjo físico do congresso ficou melhor, porque mais integrado ao núcleo da cidade, mas relatou que a viabilidade financeira está seriamente afetada pelo ambiente de recessão econômica. No entanto, considera que todos os profissionais devem se programar para comparecer. **ITEM XI – Relato da reunião sobre o Plano de Desenvolvimento da Região Metropolitana da Grande Vitória (14/12/16)** – O presidente **Tito Carvalho** relatou sobre a apresentação do Plano de Desenvolvimento da Região Metropolitana da Grande Vitória, realizada pelo governo do Estado, no dia 14 de dezembro de 2016, no auditório das Faculdades Integradas Espírito-Santenses - Faesa. O plano será desenvolvido pelo Instituto Jones dos Santos Neves – IJSN. Em sua fala, na reunião: parabenizou pela iniciativa de estarem começando um plano, com a expectativa que haja uma discussão da Região Metropolitana, e não somente a elaboração de um plano para cumprir uma lei federal, e que o CAU/ES está à disposição para debater o tema. **ITEM XII – Representatividade e o papel das entidades: CAU/ES, IAB/ES e Sindarq-ES** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para a conselheira **Regina Signorelli**, que relatou sobre sua participação em um grupo do WhatsApp, criado por arquitetos e urbanistas, formados a mais ou menos 30 anos, onde um dos debates do grupo foi em relação a representatividade "o papel" do Instituto de Arquitetos do Brasil, Departamento do Espírito Santo – IAB/ES, Sindicato de Arquitetos e Urbanistas no Estado do Espírito Santo –

Sindarq-ES e o Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU/ES. Informou ao grupo do WhatsApp que os questionamentos do grupo seriam apresentados na sessão plenária do CAU/ES. Solicitou ao plenário, uma resposta para levar ao grupo do WhatsApp e sugeriu que dentre os temas a serem debatidos em 2017, o primeiro seja "o papel de cada instituição". O conselheiro **André Abe** destacou a relevância de haver outros meios de comunicação entre arquitetos e urbanistas, além das reuniões em auditório, para debater os temas relativos à sua profissão e a cidade. Informou sobre um documento produzido pelo IAB "Carta de Petrópolis" que apresenta alguns itens de posturas recomendadas aos arquitetos e urbanistas sobre questões urbanísticas e outros assuntos. Informou também, que após receber dos órgãos públicos a solicitação de indicação de um representante para participar de um Conselho, a vaga é divulgada no site ou via mailing, onde o interessado deve escrever em poucas linhas porque pretende representar o IAB e o que pretende defender nessa representação, participar de uma reunião para apresentação de uma cartilha sobre código de postura e apresentar um relatório conforme o Estatuto do IAB/ES. Sendo, desta forma, criado um critério para escolha dos representantes do IAB/ES. O presidente **Tito Carvalho** informou que as solicitações para representações em conselhos dos órgãos públicos são publicamente divulgadas, onde os interessados devem atender os critérios preestabelecidos: ter registro no CAU, estar com anuidade quitada, ter Registro de Responsabilidade Técnica – RRT de atuação no planejamento, no desenho urbano, no patrimônio ou em outras atividades que afetam aos cargos pleiteados. Informou também, que foi desenvolvida uma ação, junto com o conselheiro Marco Ramanelli para reunir todos os representantes do CAU/ES, mas obviamente, se houver interesse do IAB/ES, pode-se realizar um trabalho coletivo para estabelecer uma pauta das questões mais relevantes sobre a postura de um representante, criando um senso comum, criando um vínculo entre os conselheiros e as instituições. O conselheiro federal **Anderson Menezes** fez uma reflexão: está convencido que o CAU não precisa conversar somente com os arquitetos e urbanistas, mas fazer um movimento para falar com a cidade. Elaborar palestras para o líder comunitário, o empresário, o clube, o diretor lojista, porque ao falar para esse público, vai falar para o arquiteto e urbanista também. O presidente **Tito Carvalho** perguntou ao conselheiro federal Anderson Menezes, se acompanhou de perto, as reuniões do Fórum de Presidentes do CAU e as reuniões da Comissão de Política Urbana e Ambiental – CPUA-CAU/BR, onde foi produzido um trabalho para criar uma mensagem para a sociedade, e nesse ínterim, realizamos reuniões da CPUA-CAU/ES, com debates extra CAU. Relatou que participou de um café da manhã para fazer um networking, para falar sobre as cidades, aos empresários de Guarapari e foi surpreendido com participação absoluta de aproximadamente 100 pessoas, finalizando com feedback. Concordou com o conselheiro

federal Anderson Menezes, agora é a hora de juntar tudo que temos conversado e começar pela sociedade, conversando também entre os arquitetos e urbanistas para nivelar informações. **ITEM XIII – Avaliação sobre as ações para o Dia do Arquiteto e Urbanista** – O presidente **Tito Carvalho** relatou sobre as ações realizadas em comemoração ao dia do Arquiteto e Urbanista, sendo realizada a campanha de valorização profissional, com recursos financeiros escassos. Participou das primeiras reuniões para elaboração da campanha e devido ao seu afastamento, as outras reuniões ocorreram com a presença do conselheiro Marco Romanelli, da gerente geral, Patricia Cordeiro e das conselheiras suplentes, Cristiane Locatelli e Aparecida Borges. A gerente geral **Patricia Cordeiro** apresentou todos os clippings, das postagens postadas no site e na *fan page* do CAU/ES, das publicações de jornais, encaminhados pela assessoria de imprensa, sobre a campanha entre o dia 12 a 18 de dezembro de 2017, em comemoração ao dia do Arquiteto e Urbanista, com apoio do Instituto de Arquitetos do Brasi, Departamento do Espírito Santo - IAB/ES e do Sindicato de Arquitetos e Urbanistas no Estado do Espírito Santo - Sindarq-ES. A gerente geral **Patricia Cordeiro** apresentou todos os clippings, das postagens postadas no site e na *fan page* do CAU/ES, das publicações de jornais "mídia espontânea", encaminhados pela assessoria de imprensa, sobre a campanha entre o dia 12 a 18 de dezembro de 2017, em comemoração ao dia do Arquiteto e Urbanista, com apoio do IAB/ES e do Sindarq-ES. Foi lançada uma programação especial ao longo da semana com a campanha "#parabensarquiteto", com o objetivo de promover uma interação entre a sociedade e os profissionais: sessão solene a Assembleia Legislativa para homenagear os coordenadores de curso de Arquitetura e Urbanismo no Espírito Santo, das Instituições de Ensino Superior que já possuem egressos registrados no Conselho e os conselheiros, atuantes, da primeira gestão do CAU/ES, realizada no dia 12 de dezembro de 2016, entrega do Prêmio IAB/ES 2016 Arquitetura Capixaba, apresentação da nova diretoria do IAB/ES e coquetel, realizados no dia 13 de dezembro de 2016, visita técnica na Cosentino Latina, no dia 14 de dezembro de 2016, sessão de cinema no shopping Jardins, com apresentação do filme temático "Meia noite em Paris", de do Woody Allen e sorteio de brindes de lojistas, realizado no dia 15 de dezembro de 2016, visita técnica na Ellos Tintas, no dia 16 de dezembro de 2016, e festival gastronômico, com menu personalizado e no verso tinha uma homenagem ao arquiteto e urbanista Elio de Almeida Vianna, com imagens de algumas obras arquitetônicas, entre dos dias 12 a 18 de dezembro de 2016. Também durante a campanha foi utilizado placas: #parabensarquiteto e #souarquiteto, onde os profissionais fotografavam com as placas: nas visitas técnicas, no cinema, no coquetel, e nas lojas que aderiram à campanha, com grande repercussão nas mídias sociais. O conselheiro **Marco Romanelli** disse que está campanha #parabensarquiteto foi a mais bem-sucedida até a

presente data, pois viabilizou a atuação do IAB/ES, CAU/ES e Sindarq-ES. O presidente do Sindarq-ES, **José Carlos Loureiro**, elogiou a campanha e relatou sua insatisfação em relação a participação do sindicato em alguns eventos organizados pelo CAU/ES (campanhas para o dia do arquiteto e urbanista e organizados pelo IAB/ES (149ª Reunião do Conselho Superior do IAB – COSU), onde o sindicato não é citado nas entrevistas e divulgação dos referidos eventos. Acredita que não foi deliberado, mas uma coincidência, o sindicato ser esquecido pela terceira vez nas grandes mídias. Informou que enquanto estiver a frente, o Sindarq-ES não participará mais dos eventos ou atividades em comum com as três entidades, como: o dia do arquiteto e urbanista, semana do arquiteto e urbanista. Relatou também, que foi contra a proposta apresentada, na gestão do Marco Romanelli, em reunião do IAB/ES, para vendar da sede e liquidar as dívidas, quando foi criado o CAU, ressaltando, na época, a importância do IAB/ES. Disse que todas as ações do Sindarq-ES não são isoladas e estão voltadas para a valorização da arquitetura e urbanista e das próprias entidades. O conselheiro **Marco Romanelli** esclareceu a ocorrência dos fatos, pediu desculpas ao presidente do Sindarq-ES, pela falha de ter entrado em contato por telefone e mesmo assim ter introduzido a logomarca do sindicato na campanha #parabensarquiteto, sem autorização. E ressaltou que não recorda de ter presidido uma reunião do IAB/ES que pôs em pauta a venda da sede e o encerramento do Instituto. O presidente **Tito Carvalho** desculpou-se por eventuais falhas na organização e comunicações de nossas ações e reforça o grande valor institucional do Sindarq-ES, e ressaltou que as possíveis perdas com a falha acontecida são ainda muito menores que os ganhos e a dedicação do CAU/ES, e do próprio presidente, em valorizar a relevância deste sindicato. Citou ainda a atitude de liderança das arquitetas e urbanistas Aparecida Borges e Cristiane Locatelli, cujo esforço pessoal tornou viável este conjunto de eventos e ações. **ITEM XIV – Outros Assuntos** – O conselheiro federal suplente **Eduardo Rocio** relatou sobre sua participação na reunião da Comissão de Relações internacionais, em Brasília, onde a Associação Brasileira dos Escritório de Arquitetura – AsBEA solicitou apoio do CAU para oferecer palestras e cursos de capacitação em algumas cidades na divisa do Brasil, desde o Rio Grande do Sul até Roraima, com intuito de capacitar os arquitetos e urbanistas para elaborar projetos no mercado externo. Em conversa com a AsBEA, informou que conseguiu um curso para o Rio de Janeiro, sendo mais próximo do Espírito Santo. Informou também, que não haverá projetos disponíveis para o ano de 2017, no Brasil e que os países aonde eles estão investindo, segundo pesquisa da própria associação, há bastante tempo, são: Columbia, Peru e Cuba. O conselheiro federal suplente, **Eduardo Rocio** informou que os Registros de Responsabilidade Técnica – RRTs de alguns trabalhos no exterior são opcionais, tendo entre o período de 2012 até o mês de novembro de 2016 um número

ínfimo de 50 RRTs, sabendo-se que a quantidade é muito maior, mas não obrigatório. Informou também, como vice-presidente do IAB/ES, estando a frente da campanha de valorização de 50 anos do Instituto, tendo como objetivo maior, que o cliente se lembre do arquiteto e urbanista e contrate. O IAB/ES está buscando atingir um público que precisa ou de quem não sabe que precisa do arquiteto e urbanista para de repente equilibrar esse cenário de RRT e de mercado de trabalho. Como vice-presidente do IAB/ES propõe um trabalho junto, para exercitar mais um ano de trabalho em conjunto com o CAU/ES e o Sindarq-ES. No caso, unir forças para chegar a mídia e vender nosso trabalho e nossa importância, principalmente. O presidente **Tito Carvalho** relatou sobre a reunião referente a campanha de valorização que o IAB/ES está tentando viabilizar, sendo muito interessante, pois abre uma porta necessária para o mercado. Pôs o CAU/ES a disposição para debater sobre a campanha ou outras ações. O conselheiro federal, **Eduardo Rocio** informou que o IAB/ES marcando uma reunião, que será realizada no dia 27 de dezembro de 2017, no auditório do CAU/ES, e convidou o CAU/ES para participar. A conselheira **Regina Signorelli** solicitou um item de pauta para a próxima sessão plenária sobre Planejamento Estratégico. **ITEM XV - Encerramento** - O presidente **Tito Augusto Abreu de Carvalho** agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a quadragésima sexta Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES. Para constar, eu, **Márcia Martins Angeli,** lavrei a presente Ata, que será assinada por todos os conselheiros no exercício da titularidade, para que reproduza os efeitos legais.

Vitória, 20 de dezembro de 2016.

Arq. e Urb. **Tito Augusto Abreu de Carvalho**
Presidente do CAU/ES

Márcia Martins Angeli
Secretária dos trabalhos

Arq. e Urb. **Alexandre Cypreste Amorim**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **Ana Paula Rabello Lyra**
Conselheira Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **André Luiz de Souza**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **André Tomoyuki Abe**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **Marco Antônio Cypreste Romanelli**
Conselheira Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **Paulo César Mendes Glória**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **Regina Márcia Costa Signorelli**
Conselheira Titular do CAU/ES