



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO - CAU/ES

ATA DA 12ª SESSÃO PLENÁRIA EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO, REALIZADA NO DIA VINTE E CINCO DE OUTUBRO DE DOIS MIL E DEZENOVE.

1 Ao vigésimo quinto dia do mês de outubro do ano de dois mil e dezenove, reuniu-se o
2 Plenário do **Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Espírito Santo – CAU/ES**,
3 no auditório da sede deste conselho, situado na rua Hélio Marconi, nº 58, Vitória/ES,
4 sob a **presidência de Liane Becacici Gozze Destefani**, com os **conselheiros**,
5 **Eliomar Venâncio De Souza Filho, Giedre Ezer da Silva Maia, João Marcelo De**
6 **Souza Moreira, Pollyana Dipré Meneghelli, Daniela de Souza Caser, Emílio**
7 **Caliman Terra, Carolina Gumieri Pereira de Assis e André Victor de Mendonça**
8 **Alves. Convidados:** Os Conselheiros Suplentes Renzo Capelini e Hélio Honorato, e
9 o Conselheiro Federal Eduardo Pasquinelli Róscio. **1. Abertura:** A **Presidente Liane**
10 **Becacici Gozze Destefani**, às dezessete horas e trinta minutos, após ter verificado o
11 quórum, iniciou a 12ª Plenária Extraordinária do CAU/ES. **2. Execução do Hino**
12 **Nacional Brasileiro:** A **Presidente pediu** a todos os presentes que se levantassem
13 para ouvir a execução do Hino Nacional Brasileiro. **3. Verificação da pauta:** A pauta
14 foi aprovada por unanimidade. **4. Análise, Tratativa e Encaminhamento do Edital**
15 **de Aquisição de Sede Própria:** A Presidente do CAU/ES, Liane Destefani,
16 **introduziu** o assunto **explicando** aos conselheiros as razões que motivaram a
17 convocação desta Plenária Extraordinária, cuja finalidade é aprofundar a discussão
18 com todos os Conselheiros e deliberar sobre o Edital de Chamamento Público para
19 recebimento de propostas de imóveis para eventual aquisição. Em seguida, o
20 Conselheiro João Marcelo **esclareceu** que o seu questionamento visava buscar um
21 melhor entendimento acerca das possibilidades de utilização da receita de capital do
22 CAU/ES. Logo após, a Presidente **narrou** as dificuldades de contratação para a
23 realização de serviços de reformas que possibilitassem uma melhor utilização do
24 imóvel, bem como o alto valor do aluguel e as diversas situações de furto ocorridas,
25 razão pela qual foi solicitado à CPFA que realizasse um relatório de todos os custos
26 com a locação e a viabilidade da aquisição de imóvel. Ato contínuo, a Presidente
27 apresentou o relatório financeiro solicitado à Gerência Administrativa-Financeira para
28 aclarar a evolução financeira do Conselho e demonstrar os prejuízos decorrentes da
29 locação, bem como respondeu às dúvidas dos conselheiros sobre a utilização deste
30 recurso em projetos especiais e aplicações financeiras. O Assessor Jurídico do
31 CAU/ES, Dr. Marcelo Feu Rosa Kroeff, dirimiu as dúvidas dos conselheiros acerca do

32 regramento legal permissivo e impeditivo inerentes às Autarquias quanto à locação,
33 aquisição e alienação de imóveis, bem como de investimentos financeiros. Ao final do
34 debate, o Plenário decidiu manter a comissão temporária de aquisição de sede
35 própria. Logo após, a Presidente leu a minuta de deliberação e a pôs em votação. A
36 Deliberação Plenária Extraordinária nº 203 foi aprovada por 07 a favor, 00 contrários,
37 01 abstenção, da Conselheira Daniela Caser, e 00 ausências. **05. Encerramento** – A
38 **Presidente agradeceu** a presença de todos e **encerrou** a reunião às vinte horas e
39 quinze minutos.

Vitória, 25 de outubro de 2019.

Liane Becacici Gozze Destefani
Presidente

Alan Marcel Braga da Silva Melo
Secretário dos Trabalhos