



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO – CAU/ES

ATA DA 51ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO ESPÍRITO SANTO, REALIZADA NO DIA DEZESSEIS DE MAIO DE DOIS MIL E DEZESSETE.

- 1 **Início**: 19h10min.....
- 2 **Término**: 21h20min.....
- 3 **Local**: Auditório da Sede do CAU/ES, Rua Hélio Marconi, 58, Bento Ferreira, Vitória, ES,
- 4 CEP: 29050-690.....
- 5 **Presenças**: Arq. e Urb. **Tito Augusto Abreu de Carvalho** (Presidente). **Conselheiros**
- 6 **Estaduais**: Arq. e Urb. **Alexandre Cypreste Amorim**, Arq e Urb. **André Luiz de Souza**,
- 7 Arq. e Urb. **André Tomoyuki Abe**, Arq. e Urb. **Marco Antônio Cypreste Romanelli**, Arq. e
- 8 Urb. **Mônica Fittipaldi Binda** e Arq. e Urb. **Paulo César Mendes Glória**. **Convidada**: Arq. e
- 9 Urb. **Clemir Regina Pela Meneghel** (conselheira suplente). **Assessoria ao Plenário**:
- 10 **Patricia Cordeiro**. **Secretaria**: **Wiviane Lombardi Broco**. **Funcionária**: **Sandra Milanez**
- 11 **Grechi**
- 12 **ITEM I – Verificação do quórum** – Constatado o quórum regimental com a presença de
- 13 cinco conselheiros. **ITEM II – Execução do Hino Nacional Brasileiro** – O presidente **Tito**
- 14 **Carvalho** convidou a todos para ficarem de pé e entoar o Hino Nacional Brasileiro. **ITEM III -**
- 15 **Abertura dos trabalhos e aprovação da pauta** – O presidente **Tito Carvalho** declarou
- 16 abertos os trabalhos, agradeceu a presença de todos e fez a leitura da pauta, dando aos
- 17 conselheiros que desejassem a oportunidade de sugestão de modificação. Não havendo
- 18 manifestação o presidente submeteu a pauta a votação e aprovação, sendo aprovada por
- 19 unanimidade. **ITEM IV – Leitura e Aprovação da Ata da 47ª Sessão Plenária Ordinária**
- 20 **do CAU/ES** – Após leitura e considerações a ata da quadragésima sétima Sessão Plenária
- 21 do CAU/ES foi aprovada por unanimidade. **ITEM V – Processo CED-CAU/ES nº 047/2015**
- 22 **para julgamento e deliberação do Plenário** – O presidente **Tito Carvalho** solicitou que o
- 23 relator do processo realizasse a leitura do relatório e parecer, aprovado por unanimidade na
- 24 39ª reunião da Comissão de Ética e Disciplina do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do
- 25 Espírito Santo – CED-CAU/ES, realizada no dia 02 de maio de 2017, na sede do CAU/ES. O
- 26 conselheiro relator **André Abe** requereu que o assunto fosse transferido para a próxima
- 27 plenária, pois constatou que o arquivo que contém o relato e parecer estava sem as últimas

28 alterações. O presidente **Tito Carvalho** submeteu o requerimento a votação e aprovação,
29 sendo aprovado por unanimidade. **ITEM VI – Relatório administrativo/ financeiro do**
30 **CAU/ES de receitas e despesas referentes a abril de 2017** – O presidente **Tito Carvalho**
31 passou a palavra para a coordenadora administrativa e financeira **Wiviane Broco**, que
32 apresentou o relatório de receitas e despesas do CAU/ES referente ao mês de abril de
33 2017. Informou que o material apresentado seguirá anexo a ata desta sessão plenária. **ITEM**
34 **VII – Adimplência/ Dívida Ativa/ Ajuizamento** – O presidente Tito Carvalho passou a
35 palavra para a coordenadora administrativa e financeira **Wiviane Broco** que informou que
36 37 profissionais foram inscritos em dívida ativa e que não será possível a apresentação do
37 demonstrativo de adimplência em função de problemas técnicos identificados no Sistema de
38 Informação e Comunicação do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Espírito Santo -
39 SICCAU. A assessora jurídica, **Sandra Grechi** informou que já foram protocolizados 30
40 ajuizamentos, totalizando um valor estimado de R\$ 83.682,26, informa também que cinco
41 processos não atingiram o valor mínimo para ajuizamento e dois processos estão com
42 inconsistência. O presidente **Tito Carvalho** solicitou que seja apresentado um relatório de
43 adimplência e inadimplência na próxima sessão plenária do CAU/ES. **ITEM VIII –**
44 **Deliberação CPFA nº 17/2017 – Aprovação da Prestação de Contas do 1º trimestre de**
45 **2017** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para a coordenadora administrativa e
46 financeira, **Wiviane Broco** que apresentou o relatório e fez a leitura da Deliberação n.º
47 17/2017, da Comissão de Planejamento, Finanças e Atos Normativos – CPFA-CAU/ES,
48 sobre a aprovação da prestação de contas, referente ao primeiro trimestre do exercício de
49 2017. Informou que a referida prestação de contas será enviada ao CAU/BR e passará por
50 análise e manifestação da Ata Contabilidade, que presta serviços ao Conselho Federal. O
51 presidente **Tito Carvalho** submeteu a Deliberação n.º 17/2017 da CPFA-CAU/ES a votação
52 e aprovação, sendo homologada por unanimidade entre os presentes. Neste momento
53 registra-se a presença da conselheira Aparecida Maria da Silva Borges. **ITEM IX –**
54 **Deliberação CPFA nº 18/2017 – Aprovação do reajuste a ser concedido aos**
55 **funcionários do CAU/ES para o exercício de 2017** – O presidente **Tito Carvalho** passou
56 a palavra para o coordenador **Marco Romanelli** que fez a leitura da Deliberação n.º 18/2017
57 da Comissão de Planejamento, Finanças e Atos Normativos – CPFA-CAU/ES e apresentou
58 aos presentes a proposta de acordo coletivo a ser firmado junto ao Sindicato dos Servidores
59 em Conselhos e Ordens de Fiscalização Profissional do Estado do Espírito Santo -
60 SINDICOES, que concede aos funcionários o percentual de reajuste de 6,28% a ser
61 aplicado sobre o valor dos salários de 2016, assim como aplicar o mesmo percentual
62 (6,28%) sobre os valores dos tickets refeição de 2016 e o percentual de reajuste de 50%
63 sobre os valores dos tickets alimentação de 2016. Após considerações dos conselheiros e

64 esclarecimentos por parte do coordenador **Marco Romanelli** e da coordenadora
65 administrativa e financeira **Wiviane Broco**, o presidente **Tito Carvalho** submeteu a
66 Deliberação n.º 18/2017 – CPFA-CA/ES a votação e aprovação, sendo homologada por
67 unanimidade. **ITEM X – Avaliação do evento sobre Inspeção Predial** – O presidente **Tito**
68 **Carvalho** relatou que este evento foi em parceria com o presidente do Sindicato Patronal de
69 Condomínios – SIPCES, para um debate sobre a proposta da lei municipal, que dispõe
70 sobre o termo de entrega de obra, laudo de inspeção predial e do plano de manutenção
71 preventiva e periódica das edificações e equipamentos no âmbito do Município de Vitória. O
72 evento foi realizado no dia 12 de maio de 2017, no auditório da sede do CAU/ES, com a
73 participação de aproximadamente 35 pessoas, entre síndicos e arquitetos e urbanistas. O
74 subsecretário de Controles Urbanos, da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade -
75 Prefeitura Municipal de Vitória - PMV, Otto Grellert Furtado, fez a leitura comentada da
76 proposta de lei e logo após os participantes fizeram algumas contribuições. O presidente
77 **Tito Carvalho** informou que o objetivo não era fechar nenhuma proposta, mas compreender
78 a crítica à lei que está em vigência e a partir dela contribuir para a elaboração da nova
79 proposta de lei, mais simples e objetiva. O presidente **Tito Carvalho** informou que as
80 contribuições ainda podem ser encaminhadas para o SIPCES. Ressaltou que o CAU/ES
81 cumpriu uma parceria estratégica com o SIPCES na realização de um debate público,
82 bastante qualificada. O conselheiro **André Luiz de Souza** relatou que foi importante a
83 apresentação da proposta do novo projeto de lei e o evento em si. Mas ressaltou que o
84 CAU/ES precisa dar publicidade ao resultado dos eventos ocorridos, uma síntese para
85 prestar esclarecimentos aos demais arquitetos e urbanistas e a sociedade. Disse que é
86 fundamental manter a publicidade dos eventos no site do CAU/ES. O presidente **Tito**
87 **Carvalho** informou que já autorizou o andamento do processo de contratação da assessoria
88 de comunicação para dar suporte na publicidade do CAU/ES e demais conteúdos
89 relacionados a cidade, que envolva a arquitetura e urbanismo. **ITEM XI – Evento com os**
90 **representantes do CAU/ES** – O presidente **Tito Carvalho** passou a palavra para o
91 conselheiro **Marco Romanelli** que relatou a importância de realizar um evento com os
92 representantes do CAU/ES. O presidente **Tito Carvalho** informou que a presidente do
93 Instituto de Arquitetos do Brasil, Departamento do Espírito Santo – IAB/ES, Roberta Toledo
94 encaminhou as contribuições sobre os critérios para concluir o documento que o CAU/ES
95 esta elaborando para apresentar aos representantes. O conselheiro **Marco Romanelli**
96 informou que será adotada a metodologia utilizada no Instituto Brasileiro De Administração
97 Municipal – IBAM, pelo Carlos Nelson Ferreira dos Santos, e relatou o método para os
98 conselheiros. A conselheira Mônica Fittipaldi se ofereceu para organizar o evento
99 juntamente com o conselheiro Marco Romanelli. O presidente **Tito Carvalho** solicitou que

100 definição de uma data para realização do evento com os representantes do CAU/ES, que
101 também poderá contemplar os representantes do IAB/ES, caso haja interesse. O
102 conselheiro **André Abe** relatou sobre o andamento do Plano Diretor Urbano – PDU de
103 Vitória. O presidente **Tito Carvalho** informou sobre a consulta aos conselheiros sobre a
104 participação como delegado no Encontro das Cidades. A gerente geral **Patricia Cordeiro**
105 informou que a Prefeitura Municipal de Vitória convidou o CAU/ES para participar do
106 Encontro da Cidade, com a participação de delegados com direito a voto. O evento será
107 realizado no dia 26 de junho de 2017, no período da tarde e noite, horário e local serão
108 confirmados. Informou ainda que este convite foi encaminhado para os conselheiros do
109 CAU/ES, por *WhatsApp* e por e-mail. Os interessados devem enviar um e-mail para a
110 coordenadora de fiscalização e relações institucionais, Ana Lucia Reis. **ITEM XII –**
111 **Assistência Técnica** – O presidente **Tito Carvalho** relatou o andamento do projeto de
112 evento sobre assistência técnica, com expectativa de realização na primeira semana de
113 junho de 2017. Informou que o arq. e urb. Clóvis Ilgenfritz, idealizador da Lei n.º
114 11.888/2008, que “Assegura às famílias de baixa renda assistência técnica pública e gratuita
115 para o projeto e a construção de habitação de interesse social e altera a Lei nº 11.124, de 16
116 de junho de 2005”, foi convidado para ministrar uma palestra, por intermédio do presidente
117 do Sindicato de Arquitetos e Urbanismo no Estado do Espírito Santo – Sindarq-ES, José
118 Carlos Neves Loureiro, e tendo um retorno positivo, com uma data definida, o CAU/ES
119 entrará em contato com o arq. e urb. Pedro Tuma para falar sobre “Casa Dona Dalva”, o arq.
120 e urb. Gilson Paranhos para falar sobre “Experiência do Distrito Federal” e finalizando com
121 uma palestra do arq. e urb. José Carlos Neves Loureiro sobre “Implantação da Lei n.º
122 11.888/200. Informou também que os conselheiros podem enviar suas contribuições para a
123 elaboração desse evento. **ITEM XIII – Comissão Eleitoral** – O presidente **Tito Carvalho**
124 informou que o CAU/ES tem o prazo até o dia 16 de junho de 2017 para aprovar em plenário
125 os nomes dos seis membros, três titulares e três suplentes da comissão eleitoral ao
126 CAU/BR, que devem ser indicados e aprovados pelo plenário, sendo dois conselheiros do
127 CAU/ES, um titular e um suplente, e mais dois arquitetos e urbanistas titulares e dois
128 suplentes. Informou também que seguindo a Resolução n.º 122/2016, a assessora da
129 Comissão Eleitoral deve ser uma funcionária concursada, sendo indicada a analista técnica,
130 Sabrina Moura Rodrigues. O presidente **Tito Carvalho** sugeriu os seguintes nomes para
131 que haja representação das três entidades nesse processo eleitoral: presidente do Instituto
132 de Arquitetos do Brasil – IAB/ES, Roberta Rocha de Toledo - titular e Ana Carolina Gomes
133 Sampaio - suplente, os diretores do Sindicato de Arquitetos e Urbanistas no Estado do
134 Espírito Santo – Sindarq-ES, Sonia Glaci Mareth – titular e João Paulo Dominguez Carvalho
135 - suplente; e os conselheiros do CAU/ES, Alberto Bernabé Kirchmayer – titular e André Luiz

136 de Souza – suplente. O presidente submeteu a proposta a votação e aprovação, sendo
137 **aprovada** por unanimidade. **ITEM XIV – Outros Assuntos** – não houve outros assuntos
138 nessa sessão plenária. **ITEM XV - Encerramento** - O presidente **Tito Augusto Abreu de**
139 **Carvalho** agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a quinquagésima primeira
140 Sessão Plenária Ordinária do CAU/ES. Para constar, eu, **Márcia Martins Angeli**, que após
141 ouvir a gravação, lavrei a presente Ata, que será assinada por todos os conselheiros no
142 exercício da titularidade, para que reproduza os efeitos legais.

Vitória, 16 de maio de 2017.

Arq. e Urb. **Tito Augusto Abreu de Carvalho**
Presidente do CAU/ES

Márcia Martins Angeli
Responsável pela transcrição da Ata

Arq. e Urb. **Alexandre Cypreste Amorim**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **André Luiz de Souza**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **André Tomoyuki Abe**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **Marco Antônio Cypreste Romanelli**
Conselheiro Titular do CAU/ES

Arq. e Urb. **Mônica Fittipaldi Binda**
Conselheira suplente no exercício da
titularidade do CAU/ES

Arq. e Urb. **Paulo César Mendes Glória**
Conselheiro Titular do CAU/ES